

# b̄

## **b home | hogar**

[ Del b. lat. focāris, adj. der. de focus, fuego ]

Lugar donde se hace la lumbre en las cocinas. Casa o domicilio. Grupo de personas que viven juntas.

La casa es el abrigo. Álvaro Siza

La casa es una máquina de habitar. Le Corbusier

Jean Prouvé, decía que no es lógico el salto tecnológico existente entre automóvil y vivienda.

Planteamos una nueva forma de concebir la vivienda, un producto de alta calidad, cercano a la vanguardia constructiva, a la industria del automóvil, de la aeronáutica, que permita el crecimiento de la misma y que ofrezca un modo de utilizar el espacio de manera mucho más dinámica, versátil y racional. Viviendas con la más alta tecnología y un plazo de entrega inferior a cuatro meses [sin retrasos ni variaciones de presupuesto]. Viviendas crecientes, que ofrece al usuario la posibilidad de articular de modo sencillo, un futuro crecimiento en el espacio y en el tiempo, tanto en horizontal como en vertical. Así como los cambios de uso, dentro de la misma, con relativa facilidad.

b home\*, es una vivienda responsable con el medio, desde la momento de la construcción, que cumple los más elevados requerimientos del Código Técnico de la Edificación, así como las nuevas exigencias de Eficiencia Energética. Aúna tradición y modernidad, reinterpretando algunos de los elementos que existían en las buenas viviendas de nuestra infancia, que todos conservamos en nuestras retinas [Hornacina, alacena, galería, zaguán, corredor, quicio, tocador, etc ...]

**bhbox**, bh3, bh6, bh9, bh12, cinco rangos de vivienda, así como la opción de que puedan crecer, en el momento que se desee, al menos con una "célula" mínima que contempla, un dormitorio más un baño, anexa o separada de la vivienda. Así mismo el extra del aparcamiento-lavadero. En todos los casos, la cubierta es un espacio, pensado como parte de la vivienda, pisable y vivible.

Cada estancia dispone de un patio, que sirve de espacio de relación física y visual de la vivienda. Patios versátiles, que pueden alojar diferentes usos, dependiendo del momento del año [ huerto, jardín, piscina, sauna, etc... ]. Una vivienda dinámica, espacios conectados, patios, diálogo interior-exterior, hacen de b\_home un nuevo concepto constructivo y espacial, más acorde al modo de vivir, de habitar, actual y pretende ser una evolución sobre la vivienda tradicional. Vivienda adaptada con accesibilidad 0, que incorpora la opción de un elevador en el momento de la ejecución o la posibilidad de incorporarlo en un futuro, si fuera necesario.

Dejar de pensar la vivienda, únicamente por superficies, metros cuadrados [m2]. Pensar en espacios, calidad, fragmentos, volúmenes. Metros cúbicos [m3], introducir el volumen... 3\_6\_9\_12. Qué habla de metros, pero también de volumen, de fragmentos, de gente, de espacios, de cubiertas pisables ...

\*b home tiene un tiempo de ejecución de la vivienda 4 meses desde la firma del contrato, sin variaciones de tiempo ni presupuesto. Cumple con los requisitos exigidos por el Código Técnico de la Edificación, así como con las nuevas exigencias de Eficiencia Energética. Si el cliente\_promotor así lo solicitase, podría certificarse con alguno de los Sellos Medioambientales existentes, Green, Leed, etc ...

# b

## bhome +

b home se puede transportar y apilar, de manera que de lugar un edificio de vivienda colectiva. Con éste sistema, se podría construir de un modo rápido y sencillo, un edificio en altura, adaptado a cada una de las necesidades, del cliente y del lugar.

## boffice

El sistema puede adaptarse a cualquier tipo de edificio o programa. Incorporamos una serie de tipologías de oficinas, en las que hemos estado trabajando y que permiten las mismas ventajas que las planteadas para viviendas.

## Ventajas del Sistema

Proyectos con tanta exigencia de calidad y durabilidad como las Terminales de Cruceros de Bilbao y Gijón, en ambientes muy exigentes como los marinos, han elegido nuestro sistema para dos de sus edificios de referencia. El hecho de producir nuestras viviendas en una fábrica y transportarlas completamente acabadas al emplazamiento, a parte de un mayor control sobre la calidad en obra, supone numerosas ventajas que se enuncian a continuación y evita el trámite engorroso que para un cliente, siempre supone embarcarse en el proceso de construcción de su vivienda.

1. Reducción de costes y plazo de ejecución, por lo tanto rápido retorno de la inversión [4 meses]
2. Mayor seguridad en obra y reducción de los posibles riesgos laborales.
3. Construcción precisa y de alta calidad, cumpliendo los requisitos del CTE.
4. Flexibilidad de acabados, adaptabilidad del producto y posibilidad de ampliación [crecimiento]
5. Posibilidad de reubicación de la vivienda en otras localizaciones [movilidad]
6. Apuesta por una sostenibilidad real, desde la forma de construir. Optimización y Reciclaje.
7. Reducción de las molestias al propietario final, impacto acústico, residuos, etc...
8. Proyecto, diseño, fabricación y montaje de la vivienda.
9. Seguridad Estructural y precisión de la estructura metálica, especialmente en zonas sísmicas.
10. Vivienda accesible y previsión de necesidad de ascensor en el futuro.

# b̄

## **b home | hogar**

[ Del b. lat. focāris, adj. der. de focus, fuego ]

The birthplace of the fire. The space where one lives. Group living in a house.

The house is the shelter. Álvaro Siza

The house is a machine for living. Le Corbusier

Jean Prouvé, said that it's not logical the technological leap between automobile and housing.

We propose a new housing way of thinking, with a high quality product, near to the constructive avant-garde, to the automotive industry, to the aeronautic, allowing the growth of it and offering a way to use the space much more dynamic, versatile and rational. Housing with the highest technology and a construction time of four months [ without delays or budget variances ]. Growing housing, offering to the user the possibility to articulate in a simple way, future growth in space and time, both horizontally and vertically.

b home\*, is an environmentally responsible housing, from the time of construction, which meets the CTE and the new efficiency energy highest requirements. b home, combines tradition and modernity, reinterpreting some of the elements that existed in the good homes of our childhood [niche, cupboard, gallery, hall, corridor, doorjamb, boudoir etc ...].

**bhbox**, bh3, bh6, bh9, bh12 five housing ranges and the growing option, at least with a minimum "cell" that provides, one bedroom plus a bathroom, attached or separate from the dwelling, besides the extra parking-laundry. The roof is a space is designed as part of the house, really livable and walkable.

Each space has a patio, which serves as physical space and visual relationship in the house. Patios, up to have different uses, depending on the time of year [orchard, garden, swimming pool, sauna, etc ...]. A dynamic and versatile housing, connected spaces, patios, interior-exterior dialogue, make b home a new design concept, more suitable to nowadays way of life, and try to be an evolution of traditional housing. Housing accessible and adapted, which provides the elevator option in future, if necessary.

Stop thinking the house, only by surfaces, square meters [m2]. Think in spaces, quality, fragments, volume. Cubic meters [m3], introduce the volume 3\_6\_9\_12 / 30\_60\_90\_120 that speaks of meters, but also of volume fragments, people, spaces ...

\*b home takes an execution time of 4 months since the signing of the contract, with no time and budget variations. Our product, satisfy the requirements of the CTE and the new energy efficiency requirements. b home may be certificated with any of the existing Environmental Labels, Green, LEED, etc ... if the Promoter wanted to.

# b

## **bhome +**

b home can be transported and stacked, creating a collective house building. With this system, you can build in a fast and simple way, a high rise building, adapted to the needs of the client and the site. It could be used too in any public or private building, hotels, schools, offices, etc ...

## **b office**

The system can be adapted to any type of building or program. We incorporate a number of types of office buildings, where we have been working and allow the same benefits as those raised for housing.

## **System Benefits**

Projects with such demand of quality and durability as the Cruise Ship Terminals of Bilbao and Gijon, in such hard environments as industrial waterfronts, have chosen our system for two of them highlights buildings. The fact of produce our homes in a factory and transporte them to the site completely finished, apart from get more control over the quality of work, means several advantages which are listed below,

1. Costs and lead time reduction and therefore faster benefits [4 months].
2. Higher security at work and reduction of potential working risks.
3. High quality construction, meeting the requirements of the CTE and energy Efficiency.
4. Different materials option. Adaptable and exportable housing [Growing Houses].
5. Option of relocate the house in other place [Mobility].
6. Real sustainability from the way of building and used materials. Optimization and Recycling.
7. Noise, discomfort and waste reduction. The main work is done at the factory.
8. Project, design, manufacture and assembly of the house.
9. Structural Safety and precision, overall in earthquake zones.
10. Accessible Housing and elevator option.